

FOGLIO INFORMATIVO RELATIVO ALLA MEDIAZIONE CREDITIZIA – CONSUMATORE**Prodotto: CQS/CQP/DEL/PRESTITI PERSONALI/ANTICIPO TFS/LEASING**

Release_settembre 2024

Redatto in conformità alla normativa vigente e, in particolare, ai sensi del Titolo VI e VI-bis del Testo Unico Bancario (“TUB”) e successive modifiche e integrazioni, della Delibera CICR del 4 Marzo 2003 e s.m.i., delle disposizioni di Banca d’Italia sulla “Trasparenza delle operazioni e dei servizi bancari e finanziari – correttezza delle relazioni tra intermediari e clienti”, approvata in data 29 luglio 2009 e s.m.i., della Delibera del CICR del 3 febbraio 2011 in materia di Credito ai Consumatori e del Decreto Legislativo 21 aprile 2016, n. 72 “Attuazione della direttiva 2014/17/UE, in merito ai contratti di credito ai consumatori relativi a beni immobili residenziali nonché modifiche e integrazioni del titolo VI-bis T.U. Bancario e del Decreto Legislativo 13 agosto 2010, n. 141.”

Contiene informazioni sul mediatore creditizio, sulle caratteristiche e sui rischi tipici della mediazione creditizia, sulle condizioni economiche e sulle principali clausole contrattuali. Viene messo a disposizione della clientela, per la consultazione, presso ciascun locale aperto al pubblico di Credit Prime Mediazione Creditizia Srl, su supporto cartaceo o su altro supporto durevole, ed è inoltre accessibile presso il sito ufficiale del mediatore www.creditprime.it

Le informazioni pubblicate in questo foglio informativo non costituiscono offerta al pubblico, ai sensi dell’art. 1336 del Codice civile.

Il presente documento è messo a disposizione della clientela per la consultazione. È, altresì, possibile asportarne copia. Contiene informazioni utili sull’attività e i rischi della mediazione creditizia ed è suddiviso nelle seguenti sezioni:

- Informazioni sul mediatore creditizio
- Condizioni economiche della Mediazione Creditizia
- Caratteristiche e rischi della mediazione creditizia
- Principali clausole che regolano la mediazione creditizia

Sezione I – INFORMAZIONI SUL MEDIATORE

CREDIT PRIME MEDIAZIONE CREDITIZIA SRL con sede in Paderno Dugnano (Mi) Via Varese 4, C.F. e P.IVA 04323810988 - REA BS - 605882
Capitale sociale € 54.000,00 i.v., Società iscritta all’elenco dei Mediatori Creditizi (OAM) n° M540
www.creditprime.it – mail: info@creditprime.it; PEC: creditprimesrl@pec.it.
Ufficio Reclami: reclami@creditprime.it; pec: creditprimesrl@pec.it.

Il Mediatore Creditizio svolge attività di contatto con il pubblico attraverso Collaboratori/Dipendenti iscritti nell’elenco OAM della stessa società di mediazione creditizia.

I presenti dati sono verificabili sul sito dell’OAM - Organismo per la gestione degli elenchi degli agenti in attività finanziaria e dei mediatori creditizi all’indirizzo internet “<https://www.organismo-am.it>”.

Sezione II – CARATTERISTICHE E RISCHI TIPICI DELLA MEDIAZIONE CREDITIZIA

L’attività di mediazione creditizia è riservata ai soggetti iscritti nell’Elenco dei Mediatori Creditizi tenuto dall’Organismo per la gestione degli elenchi degli Agenti in attività finanziaria e dei Mediatori Creditizi (OAM).

La mediazione creditizia presuppone l’assenza di ogni rapporto di dipendenza o altro legame tra il mediatore e le parti (la banca e/o l’intermediario finanziario, da un lato, e il potenziale cliente, dall’altro lato) che ne possano compromettere l’indipendenza.

Il servizio offerto dal Mediatore Creditizio e il suo intervento non garantiscono al cliente di trovare una banca e/o un intermediario finanziario disposto a concedere il finanziamento richiesto poiché ogni decisione in merito a esso è riservata alla banca e/o all’intermediario finanziario.

Il Mediatore Creditizio non è responsabile di inadempimenti del finanziatore o dell’eventuale mancata o ritardata concessione alla clientela dei finanziamenti da essa richiesti, né assume alcuna responsabilità nei confronti della stessa.

Al Mediatore Creditizio è vietato concludere contratti di finanziamento nonché effettuare, per conto di banche o di intermediari finanziari, l’erogazione di finanziamenti, inclusi eventuali anticipi degli stessi, e ogni forma di pagamento o di incasso di denaro contante, di altri mezzi di pagamento o di titoli di credito.

Il Mediatore Creditizio può operare:

- “in convenzione” con banche e intermediari finanziari sulla base di precisi accordi distributivi senza vincolo di esclusiva. In tale caso al cliente dovrà essere consegnato, prima della conclusione del contratto di mediazione creditizia, il foglio informativo relativo ai prodotti o servizi offerti e le Guide, nonché il documento contenente i Tassi Effettivi Globali Medi (TEGM) ai fini antiusura;
- “fuori convenzione” con banche e intermediari con cui siano state definite esclusivamente modalità di comunicazione degli eventuali oneri a carico del cliente da inserirsi nel calcolo del TAEG. In tal caso il mediatore è tenuto a consegnare al cliente il foglio informativo relativo ai prodotti o ai servizi offerti e, se prevista la Guida, nonché il documento contenente i Tassi Effettivi Globali Medi (TEGM) ai fini antiusura;
- In “segnalazione”, così come previsto dalla Comunicazione OAM 01/2013 con l’intervento di altro mediatore creditizio, qualora il prodotto individuato per soddisfare l’esigenza di credito della clientela sia gestito esclusivamente dall’altra società di Mediazione in virtù di specifiche convenzioni di cui dispone con altre Banche/intermediari finanziari. La “segnalazione” avviene senza alcun aggravio di costi per il Cliente.

La mediazione creditizia prevede un’idonea attività di consulenza al cliente quale parte integrante dell’attività di mediazione stessa, la raccolta di richieste di finanziamento sottoscritte dai clienti per il successivo inoltramento agli Enti Finanziatori/Erogatori, lo svolgimento della prima istruttoria preventiva e/o per conto della Banca o dell’Intermediario Finanziario erogante.

Sezione III – CONDIZIONI ECONOMICHE DELLA MEDIAZIONE CREDITIZIA

Consistono nella provvigione ed in ogni altro onere, commissione o spesa del contratto di mediazione creditizia (ivi incluse, ad esempio le

spese di istruttoria, le spese postali, etc.), comunque denominati e gravanti sul cliente, anche con riferimento a quelle da sostenere in occasione dello scioglimento del rapporto e le eventuali penali.

La “provvigione” (compenso spettante al mediatore creditizio), nel caso di CQS, CQP, Delega o Anticipo TFS viene calcolata sul montante lordo*, in caso di Prestiti Personali o leasing per consumatore viene calcolata sull’importo del finanziamento liquidato** e determinata dalle parti nel contratto di mediazione creditizia e sarà dovuta a Credit Prime Mediazione Creditizia Srl, in via di principio, all’atto di approvazione del finanziamento da parte dell’intermediario finanziario erogante.

Si riportano, di seguito, gli importi massimi applicabili:

<i>Tipologia di finanziamento</i>	<i>Provvigione massima richiesta sul montante lordo erogato / sul valore erogato</i>
Cessioni del quinto e delegazione di pagamento al consumatore	12% calcolato sul montante lordo
Anticipo TFS	6% calcolato sull’importo finanziato
Altri finanziamenti non assistiti da ipoteca al consumatore (Prestiti personali)	12% calcolato sull’importo finanziato
Spese documentate	Fino a un massimo di 100 euro nel caso di conferimento dell’incarico non in esclusiva
Spese di istruttoria	Fino a un massimo di 500 euro nel caso di conferimento dell’incarico non in esclusiva
Penali	60% della provvigione richiesta e comunque mai superiore o uguale della provvigione richiesta.

L’importo della provvigione e delle altre somme a carico del cliente, saranno inserite dal Finanziatore nel calcolo del TAEG/ISC (Indicatore Sintetico di Costo) ed esposte nel SECCI.

A carico del cliente eventuali spese richieste dal soggetto erogante e da soggetti terzi incaricati dal soggetto erogante per la prestazione di servizi e/o prestazioni professionali previsti dalla tipologia di finanziamento oggetto di mediazione creditizia, oltre ad eventuali premi assicurativi dichiarati obbligatori dal soggetto erogante per il tipo di finanziamento richiesto e rilevabili nei fogli informativi e/o contratti di finanziamento del soggetto erogante stesso.

La provvigione di Credit Prime Mediazione Creditizia Srl è corrisposta direttamente dalla banca o dall’intermediario finanziario; nessuna somma, a qualsiasi titolo, sarà dovuta direttamente dal cliente a Credit Prime in esecuzione dell’incarico di mediazione per i prodotti CQS, CQP, DEL, Anticipo TFS e Prestiti Personali.

Credit Prime Mediazione Creditizia Srl dichiara di non ricevere compensi in caso di operatività in assenza di convenzione.

Il compenso per l’attività di mediazione svolta da Credit Prime Mediazione Creditizia Srl per i prodotti CQS, CQP, DEL, Anticipo TFS e Prestiti Personali sarà trattenuto, al momento dell’erogazione del netto ricavo del finanziamento intermediato, direttamente dall’istituto di credito mutuante o intermediario finanziario prescelto, secondo le condizioni contrattuali in essere tra il mediatore creditizio e il cliente finanziato, che lo riconoscerà al mediatore creditizio.

Per i soli finanziamenti erogati da istituti che aderiscono al Protocollo Assofin, la provvigione di mediazione sarà determinata nel rispetto del predetto Protocollo d’Intesa, stipulato con le Associazioni dei Consumatori partecipanti al tavolo “Associazioni Consumatori Assofin” su finanziamenti contro cessione del quinto dello stipendio/pensione e delegazioni di pagamento a cui l’istituto di credito aderisce, pertanto in caso di rinnovo del prestito al Cliente su un finanziamento precedentemente concesso ed erogato, la provvigione massima applicabile dal Mediatore Creditizio verrà calcolata sulla differenza tra a) il capitale lordo mutuato del nuovo prestito e b) il debito residuo del prestito che viene estinto (c.d. “delta montante”).

Nel caso di operatività “in convenzione” l’attività del Mediatore creditizio potrebbe essere esercitata in conflitto di interessi.

Sezione IV – PRINCIPALI CLAUSOLE CONTRATTUALI CHE REGOLANO LA MEDIAZIONE CREDITIZIA

Durata: Il contratto è a tempo determinato e la durata è di massimo 3 mesi, decorrenti dalla sua conclusione. Alla scadenza l’incarico cesserà e non sarà soggetto a rinnovo automatico anche se potrà essere prorogato in qualsiasi momento o rinnovato mediante accordo scritto tra le parti.

Per tutta la validità del contratto di mediazione creditizia, l’incarico potrà essere:

- **revocabile:** il cliente ha facoltà di revocare l’incarico durante la durata dell’incarico di mediazione con 30 giorni di preavviso, attraverso raccomandata A.R. o PEC, fatto salvo che il cliente abbia già ottenuto una delibera (anche subordinata) da parte del soggetto finanziatore per mezzo dell’intervento del mediatore creditizio;
- **non revocabile:** il cliente non ha la facoltà di revocare l’incarico di mediazione per tutta la durata dello stesso al fine di consentire al mediatore creditizio di istruire la pratica e al soggetto erogante (Banca/Intermediario finanziario) di valutarne la fattibilità e concessione.

Modalità di conferimento dell’incarico: il contratto di mediazione creditizia viene conferito a Credit Prime per un determinato periodo di tempo in forma scritta.

Il vincolo contrattuale si intenderà automaticamente cessato, senza necessità di alcuna disdetta alla scadenza di tale termine e, in ogni caso, alla concessione del finanziamento erogato grazie all’attività svolta dal Mediatore.

L’incarico viene conferito, dal cliente al mediatore creditizio, per iscritto attraverso il “mandato di mediazione” e sarà svolto con una delle seguenti modalità:

- a) **in esclusiva:** il cliente non può ricercare autonomamente, per tutta la durata del contratto, il finanziamento presso banche e

intermediari finanziari né conferire analoghi incarichi ad altri mediatori creditizi e/o agenti in attività finanziaria; Credit Prime Mediazione Creditizia Srl s' impegna in controprestazione e in compensazione della clausola di esclusiva:

- sub1) limitatamente a quanto previsto dal mandato, a mettere a disposizione la propria struttura organizzativa professionale, assumendosi gli oneri della stessa senza alcun ulteriore aggravio oltre quanto concordato e rilevabile nelle condizioni di fornitura di cui all' art 8 del mandato di mediazione;
 - sub 2) di prestare assistenza al cliente fino all'ottenimento del finanziamento.;
- b) non in esclusiva: il cliente ha facoltà, per tutta la durata del contratto, di ricercare il finanziamento sia personalmente sia incaricando altri mediatori creditizi e/o agenti in attività finanziaria.
- In questa ipotesi Credit Prime Mediazione Creditizia Srl non s' impegna agli obblighi previsti al precedente punto a) sub 1. e 2.

Recesso del cliente nel caso di offerta fuori sede: - Qualora la proposta contrattuale sia stata sottoscritta "fuori dei locali commerciali" di Credit Prime, il Cliente ha il diritto di recedere dalla proposta di mediazione creditizia entro 14 giorni lavorativi dalla sua sottoscrizione dandone comunicazione a Credit Prime a mezzo lettera raccomandata A/R da inviare presso la sede in Paderno Dugnano (Mi) Via Varese 4, PEC: creditprimesrl@pec.it

Risoluzione del Mediatore e risoluzione del contratto: Il mediatore creditizio ha facoltà di risolvere con effetto immediato il contratto, ai sensi dell' art. 1456 Codice civile, previa comunicazione scritta da inviarsi al cliente mediante raccomandata A.R., nelle seguenti ipotesi: a) il cliente non comunichi o non consegni i dati richiesti dal mediatore, (b) il cliente comunichi o consegni dati falsi, contraffatti o incompleti, (c) venga violato da parte del cliente l'obbligo di esclusiva ove previsto, (d) il cliente abbia falsamente dichiarato di non aver in corso alcun altro contratto di mediazione creditizia (e) o il cliente revochi l'incarico senza giustificato motivo prima della scadenza in caso di contratto irrevocabile (f) o rinunci al finanziamento prima del completamento dell'iter d'approvazione da parte dell'Istituto di credito o finanziatore.

In tali casi il cliente dovrà corrispondere al mediatore il rimborso di tutte le spese da questo sostenute, ai sensi dell'articolo 1756 del Codice civile, e una penale nella misura massima indicata nel presente foglio informativo, fatto salvo il risarcimento del danno ulteriore, in conformità all'art. 1382 del Codice civile.

Sezione V - Varie

DIRITTI DEL CLIENTE

- Il Cliente ha diritto di avere a disposizione e di poter asportare copia del presente "Foglio Informativo" di tempo in tempo vigente, contenente l'informativa sul Mediatore Creditizio, sulle caratteristiche e sui rischi tipici dell'operazione o del servizio, sulle condizioni economiche e sulle principali clausole contrattuali, presso i locali di Credit Prime aperti al pubblico.
- Credit Prime mette a disposizione del Cliente su supporto durevole anche sul suo sito web (www.creditprime.it sulla home page - sezione Trasparenza) il presente "Foglio Informativo" nonché copia delle Guide di cui alla Sezione II, paragrafo n. 2 del Provvedimento Banca d'Italia del 29 luglio 2009 e s.m.i.
- Nel caso di offerta fuori sede, il Cliente ha diritto di ricevere, prima della stipulazione del contratto di mediazione creditizia il presente "Foglio Informativo".
- Qualora Credit Prime si avvalga di tecniche di comunicazione a distanza, il Cliente ha diritto di avere a disposizione mediante tali tecniche (documento in pdf o similare scaricabile e stampabile) su supporto cartaceo o su altro supporto durevole, copia del presente "Foglio Informativo", nonché della Guida relativa all'operazione o al servizio offerto dal Mediatore Creditizio.
- Il Cliente ha diritto di ottenere una copia del testo del Contratto di Mediazione Creditizia idonea per la stipula che includa anche un Documento di Sintesi riepilogativo delle principali condizioni, che costituisce il frontespizio del Contratto e che consenta al Cliente di effettuare una ponderata valutazione del medesimo. La consegna della copia del testo del Contratto non impegna le parti alla conclusione del Contratto.
- Il Cliente ha diritto di ottenere, a proprie spese, su richiesta personale o di colui che gli succede a qualsiasi titolo o su richiesta di colui che subentra nell'amministrazione dei suoi beni, entro un congruo termine e, comunque, non oltre novanta giorni, copia della documentazione inerente i rapporti con il Mediatore Creditizio, per singole operazioni, poste in essere negli ultimi dieci anni.
- Su richiesta del Cliente a mezzo lettera raccomandata A/R o PEC, Credit Prime fornisce le informazioni di cui al D. Lgs. n. 72 del 21 aprile 2016, art. 120-decies, comma 2.
- Il consumatore ha diritto di recedere dal contratto di mediazione creditizia, senza alcuna penalità e senza indicarne il motivo, entro 14 giorni lavorativi dalla sottoscrizione della proposta. Il recesso deve essere comunicato a mezzo lettera raccomandata a/r, o a mezzo PEC. Il recesso può altresì essere comunicato mediante telegramma, posta elettronica o fax, a condizione che sia confermato mediante lettera raccomandata con avviso di ricevimento ovvero via PEC entro le quarantotto ore successive. Il recesso deve essere inviato, se a mezzo lettera raccomandata A/R, presso la sede in Paderno Dugnano (Mi) Via Varese 4, se a mezzo PEC all'indirizzo: creditprimesrl@pec.it

OBBLIGHI DEL CLIENTE

È fatto obbligo al cliente:

- 1) di fornire a Credit Prime Mediazione Creditizia Srl la documentazione indicata nel contratto nel termine ivi previsto e di comunicare tempestivamente le eventuali variazioni della propria situazione patrimoniale e personale che incidano sulla propria capacità di adempiere alle proprie obbligazioni nonché di fornire le eventuali integrazioni richieste in fase di istruttoria;
- 2) di fornire dati veritieri, completi e aggiornati;
- 3) di dichiarare l'esistenza a proprio carico di eventuali protesti, procedure concorsuali e/o esecutive in corso, ipoteche, pignoramenti o altre iscrizioni e trascrizioni pregiudizievoli esistenti su beni di cui abbia la proprietà o rispetto ai quali sia titolare di altri diritti reali;
- 4) di non conferire, nel caso di mandato in esclusiva, incarico contestuale ad altra società di mediazione creditizia per la richiesta del medesimo finanziamento.



OBBLIGHI DEL MEDIATORE CREDITIZIO.

Il Mediatore Creditizio ha l'obbligo:

- 1) di mettere in contatto il cliente con banche o intermediari finanziari ai fini della concessione del finanziamento richiesto;
- 2) di fornire un'ideale consulenza e compiere l'attività di istruttoria, adeguandola al profilo economico del cliente e all'entità del finanziamento richiesto;
- 3) di conformarsi ai principi di diligenza, correttezza, lealtà e buona fede;
- 4) di rispettare il segreto professionale;
- 5) di provvedere all'identificazione del cliente ai sensi della normativa in materia di antiriciclaggio;
- 6) di mettere a disposizione la propria struttura organizzativa professionale, assumendosi gli oneri della stessa senza alcun ulteriore aggravio oltre quanto concordato e rilevabile nelle condizioni di fornitura di cui all'art. 8 del mandato di mediazione, in caso di contratto in esclusiva;
- 7) di mettere a disposizione sul proprio sito internet i documenti relativi alla trasparenza, le Guide relative ai prodotti offerti e la Guida ABF.

FORO COMPETENTE

Per qualunque controversia che potesse sorgere in dipendenza del contratto di mediazione creditizia è esclusivamente competente il Foro di Milano, fatta salva l'applicazione del Foro Generale del Consumatore, qualora diverso ed applicabile (foro generale del consumatore).

FIRMA ELETTRONICA AVANZATA

Credit Prime mette a disposizione del Cliente un sistema di firma elettronica semplice, con una soluzione fornita da Intesi Group, conforme ai requisiti richiesti dalla normativa FEA, con le conseguenze che ne derivano in tema di forma del documento sottoscritto e sua efficacia, nonché di limiti d'uso.

Il Cliente ha facoltà di accettare o meno il processo di sottoscrizione elettronica dei documenti, proposto da Credit Prime.

In caso di accettazione al processo FEA il cliente riceverà sempre il documento completo e sottoscritto, all'indirizzo email comunicato a Credit Prime.

IDENTIFICAZIONE

Al momento della sottoscrizione del Contratto, il Cliente e le persone eventualmente autorizzate a rappresentarlo sono tenuti a fornire a Credit Prime i propri dati identificativi, secondo quanto previsto dalla normativa di riferimento.

L'efficacia del Contratto è subordinata all'avvenuta identificazione del Cliente, ai sensi di quanto previsto dalla vigente normativa in materia di antiriciclaggio.

Credit Prime ha messo a punto un'ideale procedura di identificazione a distanza (utilizzata in caso di necessità) attraverso l'utilizzo di identità digitali.

GESTIONE RECLAMI

Per la gestione dei reclami, il reclamo dovrà necessariamente essere effettuato per iscritto a mezzo posta ordinaria da inviare presso la sede in Paderno Dugnano (MI) Via Varese 4, o tramite mail: reclami@creditprime.it, o tramite PEC: creditprimesrl@pec.it e dovrà contenere almeno i seguenti elementi:

1. nominativo/denominazione del Cliente
2. recapiti del Cliente
3. data del contratto o incarico di mediazione
4. riferimenti delle persone incaricate del Mediatore Creditizio con le quali si è entrati in contatto
5. motivazione del reclamo
6. richiesta nei confronti del Mediatore Creditizio

Il mediatore creditizio si impegna a rispondere entro sessanta (60) giorni dal ricevimento della comunicazione.

In ossequio alla Comunicazione 27/20 dell'OAM si informa che il cliente non potrà rivolgersi all'Arbitro Bancario Finanziario (ABF) poiché in base alla normativa vigente, tra i soggetti che aderiscono a sistemi di risoluzione stragiudiziale delle controversie con la clientela in materia di operazioni e servizi bancari e finanziari non rientrano i Mediatori creditizi.

ELENCO DELLE BANCHE E/O FINANZIARIE CON LE QUALI IL MEDIATORE HA IN ESSERE UN ACCORDO (c.d. CONVENZIONE)

CREDIT PRIME, pur intrattenendo rapporti di collaborazione con più Banche e Finanziarie -in virtù di precisi accordi stipulati, opera in qualità di Mediatore Creditizio, come soggetto indipendente e quindi nell'esclusivo interesse del Cliente.

Il cliente ha diritto di chiedere e ottenere dal Mediatore informazioni comparabili sull'ammontare delle commissioni percepite da ciascuna Banca o Intermediario Finanziario.

Eventuali commissioni o altre somme che potranno essere versate dal Finanziatore al Mediatore per i servizi prestati in relazione al contratto di credito, e di cui non sia noto o quantificabile l'ammontare, saranno comunicate nel loro importo puntuale, in una fase successiva dal soggetto finanziatore stesso e comunque prima che sorga un vincolo contrattuale, nel modulo denominato "Prospetto Informativo Europeo Standardizzato" (c.d. PIES).

Qui di seguito l'elenco delle Banche -e il richiamo ai siti internet relativi- con cui Credit Prime intrattiene rapporti in convenzione:

ADV Finance	https://advfinance.eu/privacy-e-trasparenza
Agos	https://www.agoscorporate.it/trasparenza.aspx

CREDIT PRIME MEDIAZIONE CREDITIZIA SRL

con sede legale in Via Varese n.4, 20037 Paderno Dugnano (MI)

www.creditprime.it PEC: creditprimesrl@pec.it

C.F. e P.IVA 04323810988 - REA MI - 2690312 Capitale sociale € 54.000,00 i.v.

Società iscritta all'elenco dei Mediatori Creditizi (OAM) n° M540 e all'IVASS Rui N° E000704515



Banca BNT	
Banca Sistema	https://www.bancasistema.it/trasparenza
BNL	https://bnl.it/it/Footer/Trasparenza/documenti-di-trasparenza
Cefin	https://www.creditonline.it/informativa-trasparenza.aspx
Extra Banca	https://www.extrabanca.com/trasparenza/
Fincontinuo	https://www.fincontinuo.com/modulistica
IBL	https://www.iblbanca.it/trasparenza.html
Vivibanca	https://www.ifiver.it/trasparenza
WeFinance	https://www.wefinancespa.it/trasparenza/
Banca BNT	https://www.bntbanca.it/trasparenza-bancaria/
Younited	https://it.younited-credit.com/trasparenza
Permico	https://www.permico.it/fogli-informativi-trasparenza-e-privacy/

Qui di seguito l'elenco delle Banche -e il richiamo ai siti internet relativi- con cui Credit Prime opera con rapporto di segnalazione:

Permico	https://www.permico.it/fogli-informativi-trasparenza-e-privacy/
Pitagora	https://www.pitagoraspa.it/trasparenza

COPIA PER VISIONE



GLOSSARIO

- **Banca dati:** raccolta di dati o altri elementi indipendenti sistematicamente o metodicamente disposti e individualmente accessibili mediante mezzi elettronici od anche con altre modalità.
- **Centrale rischi:** Banca Dati che fornisce informazioni sulla solvibilità dei clienti di istituti creditizi, intermediari finanziari, compagnie assicurative e telefoniche, ecc.).
- **Cliente:** qualunque soggetto, persona fisica o giuridica, che intenda entrare in relazione con banche o intermediari finanziari per la concessione di un finanziamento tramite il Mediatore Creditizio.
- **Consumatore:** Persona fisica che agisce per scopi estranei all'attività imprenditoriale, commerciale, artigianale o professionale eventualmente svolta.
- **Contratto di mediazione:** È un contratto in forza del quale uno o più soggetti si obbligano a corrispondere al mediatore un compenso (provvigione) qualora quest'ultimo contribuisca, con la sua opera, alla conclusione di un affare tra due o più parti, senza essere legato ad alcuna di esse da rapporti di collaborazione, dipendenza o rappresentanza.
- **Credito:** Concessione temporanea di capitale da parte di chi concede il credito (p.es. la banca) al beneficiario del credito (persona fisica o giuridica); chiamato anche prestito o mutuo. Implica un obbligo di rimborso e, solitamente, un indennizzo (interesse).
- **Erogazione:** procedimento attraverso il quale viene consegnato al richiedente l'importo del finanziamento o mutuo concesso dalla banca o dall'intermediario finanziario.
- **Fideiussione:** È l'atto con cui un soggetto, obbligandosi personalmente verso il creditore, garantisce l'adempimento di una obbligazione altrui. La garanzia è personale perché il creditore può soddisfarsi sopra il patrimonio di una persona diversa dal debitore.
- **Finanziamento:** finanziamento che il Cliente intende richiedere ed ottenere avvalendosi dell'attività svolta dal Mediatore Creditizio.
- **Garante:** Colui che offre la garanzia reale o personale per il debitore.
- **ISC – Indicatore Sintetico di Costo:** è l'indicatore sintetico del costo del credito, espresso in percentuale annua sull'ammontare del prestito concesso. Nel calcolo dell'ISC vengono ricompresi tutti gli oneri da sostenere per utilizzare il credito, compreso il costo dell'eventuale attività di mediazione creditizia.
- **Locale aperto al pubblico:** il locale accessibile e adibito al ricevimento del pubblico per l'esercizio dell'attività di mediazione creditizia.
- **Mediatore Creditizio:** colui che professionalmente mette in relazione, banche o intermediari finanziari con la potenziale clientela al fine della concessione di finanziamenti sotto qualsiasi forma.
- **OAM:** Organismo per la gestione degli elenchi degli Agenti in attività finanziaria e dei Mediatori Creditizi.
- **Offerta fuori sede:** l'attività di mediazione creditizia svolta in luogo diverso dal domicilio, dalla sede o da altro locale aperto al pubblico del Mediatore Creditizio.
- **Penale (clausola):** Clausola inserita in un contratto mediante la quale le parti, per rafforzare il vincolo contrattuale stabiliscono quanto dovrà essere pagato (appunto, a titolo di penale) dalla parte che dovesse rendersi inadempiente. La clausola penale quantifica a priori la liquidazione dell'eventuale danno.
- **Provvigione:** compenso dovuto al Mediatore Creditizio commisurato all'importo del finanziamento accordato dalla banca o dall'intermediario finanziario.
- **TAEG – Tasso Annuo Effettivo Globale:** è l'indicatore di tasso di un'operazione di finanziamento espresso in percentuale annua del credito concesso. Il costo di un'eventuale mediazione creditizia deve essere incluso nel calcolo del TAEG.
- **Tecniche di comunicazione a distanza:** tecniche di contatto con la clientela, diverse dagli annunci pubblicitari, che non comportano la presenza fisica e simultanea del cliente e del Mediatore Creditizio.
- **Titolo di credito:** Documento necessario all'esercizio di un diritto letterale in esso incorporato. Contiene la promessa di una prestazione da parte dell'emittente a favore di chi lo presenterà al debitore legittimandosi in base alla legge di circolazione del titolo di credito stesso. La funzione dei titoli di credito è quella di rendere più celere e sicuro il trasferimento dei crediti.

Il Cliente dichiara di aver letto, compreso e ricevuto copia del presente FOGLIO INFORMATIVO.

Il presente foglio informativo è stato consegnato dall'incaricato di Credit Prime Srl _____

in qualità di Collaboratore in virtù di un mandato di agenzia conferitogli dall'Intermediario del

Credito.

Luogo e Data

Per ricevuta

Firma Leggibile Cliente